

เอกสารประกอบการขอโอนสิทธิการเช่าที่ดิน

ผู้โอน (ไม่สามารถมอบอำนาจได้)

- 1. สัญญาเช่าที่ดิน/อาคาร (คู่ฉบับ) ถ้าสูญหาย ให้ใบแจ้งความหาย
- 2. สำเนาทะเบียนบ้าน และ สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3. สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาใบหย่า / สำเนาใบมรณบัตรคู่สมรส
- 4. สำเนาหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง (กรณีการเช่าที่ดิน) ได้แก่
 - ใบขอเลขที่บ้าน
 - หนังสือสัญญาซื้อขายบ้าน / ยกให้กรรมสิทธิ์เรือน
 - ใบขอปลูกสร้างบ้าน
 - หรือเอกสารจากสำนักงานเขต
 - ใบเปลี่ยนเลขที่บ้าน (กรณีเปลี่ยนเลขที่)
- 5. หนังสือยินยอมคู่สมรส (ถ้ามี) สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ขอแบบฟอร์มที่ส่วนทะเบียนและสัญญา หรือปริ้นแบบฟอร์มผ่านทางอินเทอร์เน็ต WWW. Onab.go.th
- 6. ใบเสร็จชำระเงินค่าเช่าปีปัจจุบัน (สีเหลือง)

*****กรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์เรือนไม่ใช่ผู้เช่า ต้องให้เจ้าของกรรมสิทธิ์เรือนมาโอนด้วยตนเอง****

ผู้รับโอน

- 1. สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- หนังสือยินยอมคู่สมรส (ถ้ามี) และสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ขอแบบฟอร์มที่ส่วนทะเบียนและสัญญา หรือปริ้นแบบฟอร์มผ่านทางอินเทอร์เน็ต WWW. Onab.go.th www.ecp.onab.go.th
- 2. สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาใบหย่า / สำเนาใบมรณบัตรคู่สมรส

หมายเหตุ 1. กรุณาตรวจสอบวันหมดอายุของบัตรประชาชน

- 2. กรณีเปลี่ยนชื่อสกุล สำเนาใบเปลี่ยนชื่อนามสกุล

*****เพื่อความสะดวกและรวดเร็ว กรุณาถ่ายสำเนาเอกสาร**

ทุกฉบับมาให้เรียบร้อย**

ส่วนทะเบียนและสัญญา 02-4417984

ส่วนจัดประโยชน์ส่วนกลาง 02-4417982